

Noviteiten vooral slim en duurzaam

De lezers van weekblad Facilitair & gebouwbeheer en de bezoekers van de vakbeurs Gebouwbeheer hebben gesproken. De beste noviteit van het leesseizoen 2012-2013 is bekend. Daarover leest u op de volgende pagina's méér. Een blik op de noviteiten waarop de voorbije weken is gestemd, leert dat het gebruik van de mobiele telefoon en tablet én duurzaamheid de thema's zijn die binnen de nieuwe ontwikkelingen op de markt de boventoon voeren.

Smartphones en tablets zijn niet meer weg te denken uit ons leven van alledag. Ze vormen een belangrijk element in de toenemende flexibiliteit van werken. Wanneer deze apparaten niet door de werkgever worden geleverd, nemen werknemers ze gewoon zélf mee naar kantoor of naar

Op allerlei verschillende terreinen, van toegangscontrole tot automatisering en beveiliging rukken apps en andere toepassingen die een slimme telefoon vereisen op. Facilitaire apps schieten nog nét niet als paddenstoelen uit de grond, maar het aantal mogelijkheden is inmiddels al legio. Zo

Facilitaire apps rukken op

elke andere gewenste werkplek. Met een smartphone, een tablet of – liever nog – beiden kun je immers informatie vergaren en werken waar en wanneer jij dat wilt. Daar spelen ook de aanbieders van uiteenlopende producten dankbaar op in.

kan aan de hand van de aanwezigheid van mobiele telefoons bijvoorbeeld zelfs de bezettingsgraad in een gebouw in kaart worden gebracht. Zo weet je dus pijsnel wie waar aan het werk is. En wie het schermje van de mobiele telefoon te klein mocht

vinden, zet zijn apps gewoon op de tablet. Een ander hot item op noviteitengebied is duurzaamheid. En ook dat spreekt eigenlijk voor zich. Want wie kan het zich anno 2013 nog permitteren om níét duurzaam te zijn? Het milieu moet worden ontzien en dus komt die duurzaamheid breed terug in nieuwe ontwikkelingen: van wc's die met aanmerkelijk minder water toch optimaal spoelen, via een composteerbaar servies van suikerriet (bijvoorbeeld ideaal voor evenementencatering) en een kostenbesparend afvalconcept tot een slim systeem om energie te besparen en apparaten uit te schakelen. Zelfs het binnenklimaat kan duurzaam worden ingeregeld. Dat binnenklimaat kan verder positief worden beïnvloed middels duurzame buitenzonwering. Wie ervoor kiest het zonlicht buiten te houden, kan volop energie besparen door middel van de verlichting. Zo zijn er energiezuinige led-armaturen voor op kantoor. Energiezuinigheid komt ondermeer ook terug in de elektrische slagbomen, die op zonne-energie werken.

Veiligheid

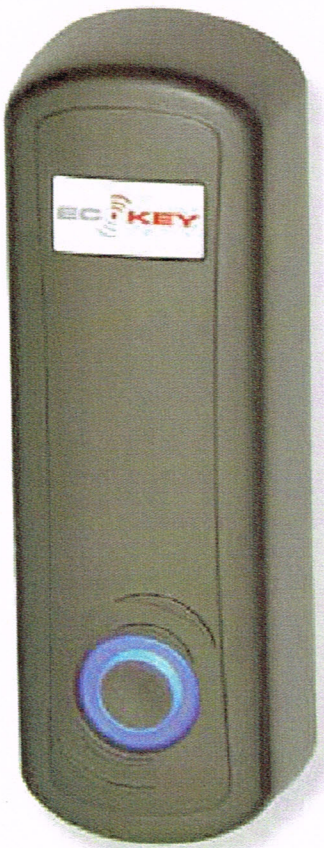
Veiligheid is een ander gebied waarop de noviteiten en innovaties elkaar in sneltempo op lijken te volgen. En dan hebben we het zowel over de fysieke veiligheid als over de meer digitale vormen van beveiliging. Zo worden er tegenwoordig mistgeneratoren ingezet tegen inbraakcriminaliteit, is er een cameraproject wat meldingen live doorzet naar alarmcentrale en politie en zijn er zelfs portofoons waarmee in geval van nood 1-1-2 gebeld kan worden. En ook hier zijn de apps onmiskenbaar met een opmars bezig, getuige de prijswinnende eerste smartphone-app voor bouwplaatsbeveiliging. Voor de gebruiker – de fm'er of zijn organisatie – moet het feit dat het zwaartepunt van de noviteiten ligt bij mobiliteit, flexibiliteit, duurzaamheid en veiligheid ongetwijfeld een goed gevoel geven. Daarmee wordt immers onderstreept dat nieuwe ontwikkelingen niet ten koste hoeven te gaan van zaken waar men collectief belang aan hecht, zoals het milieu en de veiligheid op en om de werkplek. En dat maakt je al bijna nieuwsgierig naar wat voor nieuws het komende leesseizoen allemaal te bieden zal hebben. ■



Een succes. Zo noemt Integrated Security Solutions haar deelname aan de vakbeurs Gebouwbeheer, die van 5 t/m 7 juni werd gehouden in de Jaarbeurs in Utrecht. Het bedrijf heeft veel nieuwe contacten aangeboord, wat nieuwe kansen voor de toekomst biedt. Integrated Security Solutions presenteerde zich op de beurs met ECKey EK7, wat door de lezers van het weekblad Facilitair & gebouwbeheer als beste noviteit van het lees seizoen 2012/2013 wordt beschouwd. Behalve deze fraaie titel mag Integrated Security Solutions een bedrag van 2500 euro aan advertentietegoed in het weekblad Facilitair & gebouwbeheer spenderen.

Integrated Security Solutions heeft beste noviteit van 2013

Beheerder speelt op safe met ECKey EK7



Winnaar: ECKey EK7 - Integrated Security Solutions

Met de ECKey EK7 heeft de gebouwbeheerder met behulp van Bluetooth op zijn mobiele telefoon, pda of smartphone de beschikking over een soort digitale sleutelhanger. Hij hoeft dus nooit meer op zoek

naar zijn sleutels indien hij voor een gesloten deur staat. Indien de gebouwbeheerder binnen het bereik van de lezer staat, gaat de deur automatisch open. Dit geldt tot een afstand van vijftien meter. Indien hij zich buiten het bereik van de lezer begeeft, valt de deur weer automatisch in het slot. De ECKey EK7 heeft een zogenaamde 'roling code pincode' op basis van een interne real-time klok. De pincode wordt ook gegenereerd via een online account van de klant op EK7.ECKey.com en kan handmatig worden verdeeld, op geplande tijd of op verzoek door het sturen van een e-mail of sms. De pincode kan per uur veranderen, dagelijks, wekelijks of maandelijks. De pincode kan worden verplicht op het moment van ontgrendeling. Alle kenmerken van het product zijn tegen vergoeding online beschikbaar.

Met behulp van een pc of mobiele telefoon met Bluetooth kan de EK7 worden gesynchroniseerd met het online account. In het account kan men instellingen, gebruikers en pin-schema's beheren. Met behulp van een externe module met cellulaire of ip-toegang tot internet kan de synchronisatie geautomatiseerd worden. Dit maakt gecentraliseerd beheer op afstand mogelijk, zonder de verdeling van de toegang tot kaarten of de noodzaak van online communicatie met de centrale host, zoals bij traditionele proximity kaart gebaseerde toegangcontro-

lesystemen. ECKey EK7 fungeert als een offline standalone deur controller met online beheer.

De onderstaande vier noviteiten oogstten tevens veel waardering onder de lezers van het weekblad Facilitair & gebouwbeheer. Deze bedrijven zijn beloond met een bedrag van 1250 euro aan advertentietegoed in dit weekblad.

■ **Android en iOS Tijdregistratie App**
FacilityApps.nl heeft voor Smart Services, een bedrijf dat doet in payroll systemen, onlangs een Android en iOS Tijdregistratie App opgeleverd. Deze werd voor het eerst gepresenteerd op de vakbeurs Gebouwbeheer. FacilityApps.nl kreeg de opdracht de meest stabiele, maar tevens meest voordelige applicatie/tijdregistratie app te ontwerpen, die ook rechtstreeks aan de online





personeelsplanner van Smart Services gekoppeld kon worden. Een van de klanten van Smart Services is Bries Noordwijk. Dit is een groot en luxe strandpaviljoen, waar 90 mensen werken die vanaf nu ingeklokt worden door middel van de Android Tijdregistratie App en iOS tijdregistratie App. Deze mensen kunnen op een eenvoudige manier inklokken door middel van een pincode en op dezelfde manier weer afmelden. Alle informatie wordt via een API doorgestuurd naar de online personeelsplanner 'Linda', waar rapportages van alle registraties gemaakt kunnen worden. De kosten vormen een fractie van de huidige hardware en softwarepakketten, aldus FacilityApps.nl.

• Diffrient World Chair - Humanscale

Niet voor niets is onlangs bij de bekendmaking van de Erkenningen Goed Industrieel Ontwerp 2012 Humanscale met de bureaustoel Diffrient World Chair in de prijzen gevallen. De stoel ontving deze erkenning vanwege haar elegante verschijning, toegankelijke ergonomie en eenvoudige bediening. 'In de complexe, continu veranderende en vooral flexibele werkomgeving waar de hedendaagse kantoorwerker zich bevindt, wordt nauwelijks nog de tijd genomen om een bureaustoel goed in te stellen.

Indien al bekend is waarvoor de bedieningselementen gebruikt moeten worden, dan is het maar de vraag of de stoel wel correct wordt ingesteld', aldus Henk Smit, country manager van Humanscale. 'De Diffrient World Chair is een bureaustoel met veel gebruiksgemak. Al-

leen de hoogte hoeft vermeld te worden. Biomechanica en de wetten van de fysica regelen de meeste andere instellingen automatisch. De stoel laat de gebruiker bewegen, ondersteunt waar nodig en zorgt voor een buitengewone gebruikerservaring zonder knoppen en hendels.' Door het gebruik van kunststof als basismateriaal is de Diffrient World Chair licht van gewicht en zeer duurzaam. De bureaustoel voldoet aan de Europese Norm EN1335 en is een ontwerp van designlegende Niels Diffrient.

• EBB app - Heras

Heras komt als eerste bouwplaatsbeveiliging in Nederland met een app voor de iPhone en iPad. De Heras EBB app biedt een extra service voor gebruikers van Heras Elektronische Bouwplaatsbeveiliging. Zo kunnen ze live meekijken wat er op de bouwplaats gebeurt en systemen in- of uitschakelen. De app is gratis te downloaden in de Appstore. 'We kunnen als marktleider op het gebied van buitenbeveiliging niet voorbij gaan aan de opmars van de smartphone', aldus Bob Lamers, manager sales Heras Mobile Fencing & Security. 'Vandaar dat we een app wilden ontwikkelen die het gebruik van onze totaalbeveiliging nog eenvoudiger maakt.' Het resultaat is de EBB app. De uitdaging zat vooral in de beveiliging en de integratie van de bestaande systemen binnen EBB (Elektronische Bouwplaatsbeveiliging). 'De applicatie is geschikt voor iPhone en iPad en ontwikkeld voor het aansturen van alle elektronische beveiligingsystemen van Heras op tijdelijke locaties. De app toont per bouwplaats live wat de camera's registreren. Zo is het dus mogelijk dat men op de iPhone of iPad een alarmmelding binnenkrijgt en waar ter wereld dan ook direct live mee kan kijken op de bouwplaats.' Ook biedt de app aan iedereen informatie over het EBB systeem en de mogelijkheid tot rechtstreeks contact met

Heras. De bedoeling is in de toekomst het aantal functies verder uit te breiden. 'De app is een eerste, logische stap en biedt legio mogelijkheden voor nieuwe functies in de toekomst. Denk aan het openen en sluiten van hekken of slagbomen op afstand. Maar eerst kijken we hoe de markt de app ontvangt en gebruikt', aldus Lamers.

• Vorstbestendige schuimblussers - Saval

Saval komt met de eerste 2 of 3 liter schuimblusser met een vorstbestendigheid tot wel 30 graden onder nul. Deze is onmisbaar voor ieder wagenpark of iedere parkeerga-



rage in de winter. De huidige beschikbare 2 of 3 liter vorstbestendige schuimblussers in de markt gaan namelijk maar tot -15 graden Celsius, dus bevroren in een Nederlandse winter alsnog. Dit zorgt voor schijnveiligheid onder medewerkers met een buitendienstfunctie. Er zijn wel alternatieven, maar dit zijn 1 of 2 kg poederblussers, die veel rotzooi en nevenschade opleveren. Het Bioclass vorstbestendige blusschuim in de apparaten van Saval is milieuvriendelijk en komt alleen daar waar u spuit. Tevens zijn de Saval B2C-FP en B3C-FP veilig op onder spanning staande elektrische apparatuur en zijn de blussers licht van gewicht, handzaam en ook voor onervaren gebruikers eenvoudig te bedienen. Dankzij simpele hervulbaarheid en de kwaliteit van Saval, hoeft u dit Nederlandse product zelden te vervangen. Bij toepassingen voor de nieuwe 2 of 3 liter vorstbestendige Bioclass schuimblusser valt tevens te denken aan plaatsing op voertuigen, onverwarmde werkplaatsen of bedrijfskeukens. ■



Beste Noviteiten 2012/2013

Naast de noviteiten van winnaar **Integrated Security Solutions, Humanscale, Heras, FacilityApps.nl** en **Saval** waren er nog tientallen andere nieuwigheden waarop werd gestemd tijdens de verkiezing van dit weekblad. Een overzicht.



3.500ste camera aangesloten op Live View - Trigion
365Soup Concept - Vendinova Group
Actieve sta-op-stoel - InteSpring
Akoestische telefooncel - Still Design
Armstrong Plafond Recyclingprogramma - Armstrong Floor Products
AT Ecoline - AT Cleaning Systems
Atrium: toegangscontrole '3 in 1' - CDVI Benelux
Bevoegd voor beproevingen vlamdetectieproducten - SKG
Bezettingsgraadonderzoek op basis van aanwezigheid gsm - 12CU.com
Clean Cube tegelasbak - Cleanstreets
Composteerbaar servies ideaal voor event en festival - Moonen Packaging
Custom-made deurbesturing - E.D. & A.
De stekker eruit! - Plugwise
De Vel-O-Matic - Wheelylift.com
DirectFlush - Villeroy & Boch
DustCollector - Dustco Benelux
Duurzaam binnenklimaat - Colt International
Duurzame Cilium buitenzonwering - Storax
Einde documentatiearchief? - VelopA-Citystyle
Elektrische buitenzonwering op zonne-energie - VELUX Nederland
Elektrische slagboom op zonne-energie - Falco
ELLocks handle online met webbased software - Mauer Locking Systems
Energiezuinige ledarmaturen voor kantoren - Osram Benelux
E-tegel trillingsenergie - Grijsen park & straatdesign
Facilitaire App - D&B The Facility Group
Felbegeerde DUO handdoekautomaat - CWS Nederland
FSC-certificaat voor zwambestrijder - Lagerwey bestrijding & bescherming
Grip Antislip: anti Slip coating - Haagh Protection
Illunox - continuous illuminated handrail system - Laguski
Infrarood warmtepanelen - Hugro Technics
Interlight Tracklights - Jacs.Koopman
iRidium mobile 2.0 - iRidiumMobile.nl
Kostenbesparend afvalconcept - King Nederland
Lancering professionele HD LED CCTV-monitoren - Bosch Security Systems
Lancering nieuwe website - AAFM Facility Management
LinkedPro by XSPlatforms - XSPlatforms
Met twee vingers typen kost bedrijfsleven miljarden - ErgoDirect
Mijn OmniPAS - OmniCard
Milieu 1.2.3. - Milieu 123
Mistgeneratoren ingezet tegen inbraakcriminaliteit - Rhine Consulting Group
Mobiële energie- en netkwaliteitsanalyser - GMC-Instruments Nederland
Nederlandse vuurtorens met milieuvriendelijke blussers - Ajax Chubb Varel
Nieuw RFID-slot binnen Cylock access control platform - Sellox Security
Nieuwe distributeur voor the Untouchable® - Cemex Trescon

Nieuwe energie bij schoonmaakbedrijf - CSU
Nieuwe led-/laserprojectoren - Panasonic Computer Products Europe
Nieuwe professionele ecologische vloerreiniger - Werner & Mertz Benelux
Nieuwe website voor gezonde en schone basisscholen - OSB
Nieuwe wereld toegangsorganisatie - Winkhaus Nederland/FSB/F + W
Nieuwe wetenschap in skin care - DEB Benelux
Noodgeval? Bel 112 via de portofoon - Koning & Hartman
Online toegang met pincode - HControl
Optimaal hygiënisch en vandalismebestendig - Sphinx
Papieren urenbriefje naar het museum? - Bouwend Nederland
Plug-and-play-oplossing voor grote koelinstallaties - ebm-papst Benelux
Privascreen-Side - Nyink
Quality Award voor beste ontvangst - Mailprofs Uitzendbureaus
Realisatie maatwerkmeubilair ministeries - Rohde & Grahll
RemmersFloor voor mens en milieu - Remmers Bouwchemie
Revolutionaire innovatie voor de houten kozijnenindustrie - ISC
(R)Evolution Verbandtrommellijn - Vandeputte Medical
Safe-Quick GuardRail rolsteigers - Altrex
Stoelenserie Awardwinnaar in sterke competitie - LinoSit International
Tijd toevoegen aan toegangscontrole - Time to Manage
Toegankelijkheid à la carte - GeeVAdvies
Toestel voor volledige klimaatbeheersing - Jaga Konvektco Nederland
Topcoating herstelt kleur en glans - Cleaning Solutions International
Totaaloplossing voor diverse soorten inzamelsystemen - Knapzak Benelux
Unieke dienst - Data Space Nederland
Urimat watervrije urinoir - BioCompact Environmental Technology
Verbeterd klimaatsysteem - New Climate Solutions
Verhuisbedrijf gaat samenwerken met BeeBoxx - Mondial Movers
Vernieuwd assortiment 'Poetsen en Reinigen' - SCA - Tork
Vernieuwing en uitbreiding live cooking concept - SAB Catering
Virtuele vergader- en kantoorruimte - The Nexxt Step
Wanddecoraties flexibel ophangen! - STAS picture hanging systems
Wuivende korenveldvloer - Forbo Flooring
Zakelijke ov-chipkaart - Mobility Mixx
Zelfreinigende bedrijfskleding - Berendsen Textiel Service